

**Správa výboru pre valné zhromaždenie členov UPS Šoltýska
dňa 20. júna 2015.**

Vážení členovia, dámy a pani.

Od posledného valného zhromaždenia, ktoré sa konalo dňa 30. januára 2014 sa výbor spoločenstva zišiel 16. marca 2014, 30. marca 2014, 25. mája 2014, 25. januára 2015 a dňa 26. apríla 2015.

Na valnom zhromaždení 31. januára a 1. februára 2014 bol prijatý pre rok 2014 plán hospodárenia v ktorom zhromaždenie stanovilo pre výbor tieto ciele:

1. vyčistiť novo zalesnené plochy od divo rastúcich drevín lieska a osika v lokalite Línia,
2. uskutočniť ťažbu stromov (smrekov), ktoré už boli napadnuté škodcami na lokalite Línia-Háj vyznačenej lesným hospodárom p. Janštom, aby nedochádzalo k napádaniu ďalších stromov a rozšíreniu škodcov.

Výrub liesok na lokalite v lese Línia realizoval Vlastimil Borák ml. OLH p. Janšto kvitoval, že ťažba liesok bola urobená kvalitne. Výbor následne schválil realizátorovi úhradu Fa vo výške 528,- E.

Na zasadnutí výboru 16. marca výbor prijal informáciu a schválil návrh Novej zmluvy na výkon odborného lesného hospodárstva predloženej zo strany Štátnych lesov Kriváň, v ktorej ŠL navýšili poplatok za výkon OLH o 0,6 Eur/ha za mesiac a zmenili aj interval fakturácie z celoročného na mesačný vo výške 84,47 Eur/mesiac.

Výbor na svojom zasadnutí 30. marca 2014 schválil aby ťažbu napadnutých smrekov uskutočnil p. Segeč z Látok. Tento ponúkol cenu 11,- Eur za ťažbu v celej dĺžke a 12,- Eur za manipulované a krátene dĺžky. Pán Segeč prejavil záujem aj o odkúpenie vyťaženého dreva z lokality pokiaľ nebude urobená cesta k miestu ťažby. Realizácia plánu zostala nedokončená aj preto, že dňa 15.5.2014 postihla bukový les na stráni po ľavej strane potoka Kokavka nad mlynom smerom na Ďubákovo veterná smršť, preto bolo potrebné venovať viac aktivít na vyťaženie kalamity. Po obhliadke postihnutých lesných porastov lesný hospodár p. Janšto Juraj informoval, že povalených je 656 m³, z toho 30 m³ smrek, 1 m³ osika, zostatok je buk. Kalamitu treba spracovať najneskôr do 6 mesiacov. Výbor rozhodol, že ťažbu vykoná Z. Brijak. V roku 2014 bolo z ťažieb kalamitného dreva odpredaných 343,17 m³ dreva. V priebehu januára a februára 2015 bolo z dreva z kalamitnej ťažby nad mlynom odpredané 204,25 m³. V apríli 124 m³. Zostáva ešte vyťahanie dreva z Čiernej mláky a od hranice s Škrabákovým bánom.

Výbor konštatuje, že v roku 2015 je potrebné z kalamitného dreva pri mlyne ešte vyťažiť cca 216,- m³ a uskutočnenie čistenia plôch po kalamitnej ťažbe a preto navrhuje riešiť poskytnutím práva pre nachystania si palivového dreva zo zvyškov po spracovaní kalamity záujemcom z radov občanov Šoltýsky, resp. členov UPS.

Výbor ďalej konštatuje, že v roku 2015 je potrebné **dokončiť ťažbu smrekov** napadnutých lykožrútom za chatou Strojár, ktorá nemohla byť v roku 2014 okrem iného urobená pre neprístupnosť terénu. Výbor prijal rozhodnutie, že je potrebné spraviť cestu v dĺžke cca 100 m ktorou by sa lokalita za chatou Strojár sprístupnila pre ťažbu. Poveruje predsedu Z. Brijaka k dojednaniu zhotovenia cesty s živnostníkom p. Strigáčom.

Výbor ďalej schválil dovoz 2 nákladných aut štrku k **úprave prechodu cez lúku** na Močiari, aby bolo možné odvieť vyťažené drevo zo skladu Pri mlyne. Vlastník lúky nie je t. č. známy. Bez prechodu cez lúku sa drevo nedá odvieť (pri odvoze starou úzkou cestou hrozí poškodenie plota chatárovi, ktorý má pozemok tesne pri pôvodnej starej ceste).

Výbor prerokoval organizačné zabezpečenie úlohy **zalesnenia plôch po ťažbe** v r. 2013, ktorú bolo potrebné splniť do konca mája 2014. Jednalo sa o ošetrovanie stromčekov z náletov, resp. o zalesnenie cca 2 ha zmiešanými sadenicami (smrek, buk, červ. smrek...) v počte cca 3500-4000 kusov. Keďže výbor nepovažoval za reálne, že by sa mu podarilo zorganizovať dostatočný počet brigádnikov na túto činnosť, schválil hlasovaním 3:1, aby zalesnenie zrealizoval živnostník p. Plavucha z Detv. Huty. Faktúra za uvedené práce bola 676,- Eur.

Výbor 30. marca 2014 prerokoval **výber ťažobnej firmy na ťažbu v r. 2014**. O ťažbu prejavil záujem aj predseda UPS p. Z. Brijak. Výbor rozhodol vyžiadať cenovú ponuku od ďalších živnostníkov, ktorí môžu mať záujem o ťažbu. Nakoniec výbor schválil návrh zmluvy na ťažobnú činnosť v r. 2014 pre UPS so Z. Brijakom. V nej boli náklady za m³ vyťaženého dreva dohodnuté v cenách 14,- Eur/m³ za buk, 12,- Eur/m³ za smrek a 4,- Eur/prm za palivové drevo.

Výbor zoberal na vedomie upozornenie z Obecného úradu Kokava n/R. ohľadne **používania ciest na zvoz dreva z ťažby** nachádzajúcich sa na lokalitách spadajúcich do katastra chotára Kokavy.

Výbor sa na zasadnutiach 16. marca 2014 a 30. marca 2014 zaoberal žiadosťou pána Slavomíra Vrábela na **poskytnutie výkonu práva poľovníctva** na lesných pozemkoch patriacich do spol. nehnuteľnosti UPS, ležiacich v katastri Kokava n/R. (Háj), ktorý sa o to uchádzal ako člen prípravného výboru pre vznik nového poľovného združenia. Ponúkol 1,5 E za lesné parcely a 1,0 E za pasienky. Z diskusie k tomuto bodu vyplynulo, že doterajšie právo poľovníctva mohlo vykonávať Poľovnícke združ. Kokava I, ktorému končí termín koncom r. 2014.

Výbor 30. marca 2014 zoberal na vedomie ústnu žiadosť prednesenú osobne p. Gaštanom ohľadne poskytnutia stanoviska výboru UPS k možnosti prenájmu pozemkov spadajúcich do spoločnej nehnuteľnosti UPS pre účely výstavby vleku pre investora, ktorý by mal eventuálny záujem aj o prenájom chaty STROJÁR a bez vleku je nádej na prenájom chaty minimálna. O. Sihelsky – podpredseda výboru upozornil, že by išlo o pozemky, ktoré sú na hranici pozemkov UPS, takže priestor pre zjazdovku by nemusel ležať celý na pozemkoch UPS. Výbor skonštatoval, že sa bude vydaním stanoviska k eventuálnemu prenájomu pozemkov zaoberať až bude známy konkrétny investor a konkrétne pozemky o ktoré bude mať záujem (ktoré budú pre neho najvhodnejšie). Dovtedy výbor rozhodol, že urobí konkrétne kroky k identifikácii hraníc pozemkov UPS na Katastrálnom úrade v Poltári, resp. pomocou GPS s OLH p. Janštom. **Zameranie pozemkov na lokalite Línia a Háj** za účelom spresnenia hraníc bolo uskutočnené za účasti OLH p. Janštu Juraja UPS. Na základe výsledkov merania bolo skonštatované, že na pozemkoch patriacich do majetku UPS Šoltýska sa nachádzajú stavebné objekty – rekreačné chaty a na parcele 3150 kúpalisko. Predseda predložil výboru vyhotovené mapy lokalít o ktoré sa jedná. Ich výstavba sa realizovala v minulosti a súhlas k ich zástavbe nebol daný. Za tým účelom je potrebné do budúcnosti vyzvať vlastníkov objektov o vysporiadanie a legalizovanie statusu.

Na zasadnutí 25. mája výbor UPS schválil, že bankový styk sa bude vykonávať **prostredníctvom internetbankingu** s bezpečnostným zabezpečením cez heslo obdržané cez mobil na predsedu spoločenstva. Výbor rozhodol, že každá úhrada vykonaná cez internet banking musí byť následne schválená vo výbore. Výbor schválil, aby členom výboru, ktorý môže podpisovať prevodné príkazy pre styk s bankou bol Ing. Juraj Laššák tajomník výboru, namiesto Ondreja Laššáka.

Počas obdobia od posledného valného zhromaždenia zaslali k spresneniu svojich podielov na základe uskutočnených zápisov do evidencie nehnuteľností na katastri v Poltári Vlastmil Borák, Helena Vyletelová, Ján Vrábel a Štefan Franek.

Výbor konštatuje, že uvedené zmeny v evidencii sú malé a naďalej pretrvávajú príliš

veľká rozdrobenosť podielov a vysoký počet členov urbáru.

Výsledok hospodárenia rok 2014:

Konečné stavy k 31.12.2014 :

Pokladňa : 321,44 EUR

Bankový účet : 13 527,97 EUR

Výnosy rok 2014 spolu : 19 065,32 EUR z toho :

- za predaj dreva : 18 986,32
- od poľovníckeho združenia : 79,00

Náklady rok 2014 spolu: 8 854,97 EUR : z toho :

- za kancelárske potreby : 169,85
- služby: za ťažbu dreva : 5 897,96
- ostatné služby : 2 618, 78 / poštovné , kom. odpad, oprava lesnej cesty,
služba odborného hospodára , za účtovníctvo
- daň z nehnuteľnosti: 90,30
- poplatky banke: 78,05

Výsledok hospodárenia za rok 2014 : zisk pred zdanením : 10 210,38 Eur

Daň z príjmu právnickej osoby 22% 2 246,28 Eur

Zisk po zdanení : 7 964,10 Eur

Na 1 m² pripadá hodnota: 0,0061501 Eur

Znenie tejto správy bolo prerokované a schválené členmi výboru UPS na schôdzi dňa 10. mája 2015.

V Šoltýske 10. mája 2015.

Za výbor: predseda UPS Zdenko Brijak